

Коммерческое предложение по ремонту квартиры ЖК «Элемент» квартира №105

№ п/п	Наименование	Объем, м²	Стоимость П.м/ м²	Стоимость, руб
Раздел №1	Демонтажные работы			
1	Демонтажные работы, подготовка проёмов согласно дизайн-проекту, демонтаж стен, в том числе тарирование мусора в мешки и спуск	дело	дело	
	Итого по разделу 1:			

Раздел №2	СТЕНЫ			
	1. Устройство перегородок			
1	Устройство перегородок из газоблока и ГКЛ согласно дизайн-проекту, армирование проёмов и обработка анти-коррозией	65.31		
	ИТОГО Устройство перегородок:			
	СТЕНЫ			
	2. Подготовка стен под обои			
1	Грунтовка стен	145.21		
2	Штукатурка стен под маяк и 90 градусов под мебель с устройством стеклосетки	145.21		
3	Стартовая шпатлевка стен	145.21		
4	Финишная шпатлевка стен	145.21		
5	Грунтовка стен	145.21		
6	Шлифование стен	145.21		
7	Поклейка обоев	104.98		
8	Покраска техническая за мебелью	40.23		
	ИТОГО			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ №2 СТЕНЫ:			

Раздел №3	Санузел			
1	Черновая сантехника: разводка сантехники и канализации черновая тройниковым способом, фиксация труб, устройство водорозеток, штробление стен под трубы, монтаж инсталляции, перенос счетчиков, вывод труб на кухню для раковины и посудомойки	дело		
2	Устройство душевого поддона из красного кирпича	дело		
3	Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя с демпферной лентой	5		
4	Укладка керамогранита на пол и стены в санузлах широкоформатного с затиркой,(эпоксидная либо цементная) в том числе запил 45 градусов на внешних углах, сверление отверстия под водо и электро розетки	29		

5	Монтаж коробов из ГКЛ(В), ГКЛ (Сапфмр), ГВЛ(В)	1 шт		
6	Установка чистовой сантехники: Горшок, Бойлер/проточный воонагреватель, ванна мраморная, раковина, смеситель для раковины, душевая лейка, стиральная машинка/сушилка	дело		
	Итого по разделу 3:			

Раздел №4	Электромонтажные работы			
1	Электромонтажные работы черновые: Штробление стен под кабель и подрозетники Прокладка кабяля ВВГ, в том числе ПВС для подсветок и завод кабеля УТР Укладка теплого пола с монтажем датчика температуры и терморегулятора Фиксация кабеля к потолку на перфорированную ленту Сборка распаячных коробок Врезка электромонтажного щитка Расключение щитка Монтаж трансформаторов для подсветки	59.42		
2	Электромонтажные работы чистовые: Подключение розеток/выключателей/бра/светодиодных лент согласно дизайн проекту	79		
	Итого по разделу 4:			

Раздел №5	Укладка напольного покрытия и откосы			
1	Грунтовка полов	52.06		
2	Устройство наливного пола	52.06		
3	Укладка ПВХ стандартно	52.06		
4	Монтаж плинтуса дюрополимерного	39.21		
5	Укладка керамогранита с затиркой	3.46		
6	Устройство оконных откосов	3 шт		
	Итого по разделу 5:			

Раздел №6	Потолок			
1	Устройство натяжного потолка со всеми световыми приборами согласно дизайн- проекту Заказчика: устройство треков, подсветок, устройство скрытых карнизов и закладных под мебель	56.87		
	Итого по разделу 6:			

ИТОГО:

ВНИМАНИЕ!

В расчет не включены следующие работы:

1. Устройство кондиционеров
2. Устройство оконных откосов
3. Сварочные работы/перенос радиаторов/замена кранов
4. Работы с магистральными стояками ХВС/ГВС

Все данные работы (при необходимости их проведения), согласовываются с заказчиком заранее по ходу работ

С Уважением,

Строительно-отделочная компания