

**Коммерческое предложение по ремонту
квартиры ЖК «Дежнев»**

№ п/п	Наименование	Объем, м ²	Стоимость П.м/ м ²	Стоимость, руб
Раздел №1	Демонтажные работы			
1	Демонтажные работы: Демонтаж радиатора, смещение дверного проёма в санузле, демонтаж оконного блока	дело	дело	
	Итого по разделу 1:			

Раздел №2	СТЕНЫ			
	1. Устройство перегородок			
1	Устройство перегородок из газоблока согласно дизайн-проекту, армирование проемов и обработка анти-коррозией	42.16		
2	Устройство перегородок из гипсокартона влагостойкого	13.56		
	ИТОГО Устройство перегородок:			
	СТЕНЫ			
	2. Подготовка стен под покраску и фрески			
1	Грунтовка стен	170.16		
2	Штукатурка стен под маяк и 90 градусов под мебель с устройством стеклосетки	170.16		
3	Стартовая шпатлевка стен	170.16		
4	Устройство стекохолста с обработкой ALC-Primer	170.16		
5	Финишная шпатлевка стен	170.16		
6	Грунтовка стен	170.16		
7	Шлифование стен	170.16		
8	Покраска стен	149.63		
9	Поклейка фотопано	7.87		
10	Декоративная штукатурка Замша	7.07		
	ИТОГО			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ №2 СТЕНЫ:			

Раздел №3	Санузел			
1	Черновая сантехника: разводка сантехники и канализации черновая тройниковым способом, фиксация труб, устройство водорозеток, штробление стен под трубы, монтаж инсталляции, перенос счетчиков, вывод труб на кухню для раковины и посудомойки	дело		
2	Устройство экрана на ванну из керамогранита с ревизионным люком	дело		

3	Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя с демпферной лентой	8.49		
4	Укладка керамогранита на пол и стены в санузлах широкоформатного с затиркой,(эпоксидная либо цементная) в том числе запил 45 градусов на внешних углах, сверление отверстия под воду и электро розетки	36.04		
5	Монтаж коробов из ГКЛ(В), ГКЛ (Сапфмр), ГВЛ(В)	2 шт		
6	Устройство полочек из керамогранита с запилом 45 градусов	дело		
7	Установка чистовой сантехники: Горшок, Бойлер/проточный воонагреватель, ванна мраморная, раковина, смеситель для раковины, душевая лейка, стиральная машинка/сушилка	дело		
	Итого по разделу 3:			

Раздел №4	Электромонтажные работы			
1	Электромонтажные работы черновые: Штробление стен под кабель и подрозетники Прокладка кабеля ВВГ, в том числе ПВС для подсветок и завод кабеля УТР Укладка теплого пола с монтажом датчика температуры и терморегулятора Фиксация кабеля к потолку на перфорированную ленту Сборка распаянных коробок Врезка электромонтажного щитка Расключение щитка Монтаж трансформаторов для подсветки	77.3		
2	Электромонтажные работы чистовые: Подключение розеток/выключателей/бра/светодиодных лент согласно дизайн проекту	95		
	Итого по разделу 4:			

Раздел №5	Укладка напольного покрытия			
1	Грунтовка полов	77.3		
2	Укладка ПВХ стандартно	65		
3	Монтаж плинтуса дюрополимерного с окрашиванием	43.06		
4	Укладка керамогранита с затиркой в коридоре	6.42		
5	Укрытие чистового покрытия защитной пленкой	77.3		
	Итого по разделу 5:			

Раздел №6	Потолок			
1	Устройство натяжного потолка со всеми световыми приборами согласно дизайн- проекту Заказчика: устройство треков, подсветок, устройство скрытых карнизов и закладных под мебель, профиля под шторку в ванне и скрытые карнизы ПК-5 с рассеивателем	77.3		
2	Устройство трасс вентиляции	дело		
	Итого по разделу 6:			

Раздел №7	Декор			
1	Устройство гипсовых и полиуретановых панелей на подготовленную стену	3.000		
2	Устройство молдингов с окрашиванием	1450		
	Итого по разделу 7:			

ИТОГО:

ВНИМАНИЕ!

В расчет не включены следующие работы:

1. Устройство кондиционеров
2. Устройство оконных откосов
3. Сварочные работы/перенос радиаторов/замена кранов
4. Работы с магистральными стояками ХВС/ГВС

Все данные работы (при необходимости их проведения), согласовываются с заказчиком заранее по ходу работ

**С Уважением,
Строительно-отделочная компания**